



Rua Jacuí 2622 - Renascença
Whatsapp (31) 98543-7587

Rua das Gaiotas, 682 - Planalto
Whatsapp (31) 98509-1754

IMOBILIÁRIA TEMPONI

Telefone: (31) 3500-3511
www.imobiliariatemponi.com.br

FORMULÁRIO DE CADASTRO - PESSOA FÍSICA

() LOCATÁRIO(A) ou () FIADOR(A)

Fiador(a) é parente SIM NÃO (de onde o conhece _____)

Qual é o imóvel que quer alugar: _____
Valor do aluguel: _____

Suas informações:

Nome completo: _____

Endereço Residencial: _____

Bairro: _____ Cidade/Estado: _____ CEP _____

Próprio ou alugado? _____ Data Nascimento ____/____/____ Nacionalidade: _____

Estado Civil: _____ Profissão _____

CPF _____ Identidade/Org. Expedidor _____

Paga aluguel? _____ Qual Valor? _____ Desde quando? _____

A quem você paga este aluguel. Nome: _____ Tel. _____

Quais os meios de contato com você? Celular: _____ Residencial _____

Comerciais: _____ Outros: _____

Email: _____

Quais são suas informações Profissionais:

Empresa onde trabalha: _____

Endereço _____ Cidade/Estado: _____

Qual o telefone da empresa: _____ Seu cargo: _____

Seu Salário: _____ Outras rendas nessa empresa: _____

Outras rendas fora da empresa: Valor: _____ De quê? _____

Quais os dados do conjuge/companheiro(a): Nome: _____

CPF _____ Identidade/Org. Expedidor _____

Profissão: _____ Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____

Celular: _____ Residencial: _____ Outros: _____

Empresa onde trabalha: _____

Endereço _____ Cidade/Estado: _____

Qual o telefone da empresa: _____ Seu cargo: _____

Seu Salário: _____ Outras rendas nessa empresa: _____

Referências Pessoais

Nome completo _____ de onde conhece? _____

Email: _____

Endereço: _____ Cidade/Estado _____

CEP: _____ Tel. fixo: _____ Tel. celular: _____

Nome completo _____ de onde conhece? _____

Email: _____

Endereço: _____ Cidade/Estado _____

CEP: _____ Tel. fixo: _____ Tel. celular: _____

Nome completo _____ de onde conhece? _____

Email: _____

Endereço: _____ Cidade/Estado _____

CEP: _____ Tel. fixo: _____ Tel. celular: _____



IMOBILIÁRIA TEMPONI

Informações dos outros moradores

Nome completo _____ Parentesco: _____

Email: _____

Endereço: _____ Cidade/Estado _____

CEP: _____ Tel. fixo: _____ Tel. celular: _____

Nome completo _____ Parentesco: _____

Email: _____

Endereço: _____ Cidade/Estado _____

CEP: _____ Tel. fixo: _____ Tel. celular: _____

Nome completo _____ Parentesco: _____

Email: _____

Endereço: _____ Cidade/Estado _____

CEP: _____ Tel. fixo: _____ Tel. celular: _____

Seus bens

Endereço imóvel (1) _____

Cidade/Estado: _____ Valor comercial: _____

Documento de comprovação: _____

Quem mora no imóvel: _____ Telefone no imóvel? _____

Endereço imóvel (2) _____

Cidade/Estado: _____ Valor comercial: _____

Documento de comprovação: _____

Quem mora no imóvel: _____ Telefone no imóvel? _____

Endereço imóvel (3) _____

Cidade/Estado: _____ Valor comercial: _____

Documento de comprovação: _____

Quem mora no imóvel: _____ Telefone no imóvel? _____

Veículo (1) - Marca/Modelo: _____ Ano: _____ Placa: _____

Cidade/Estado da placa: _____ Valor comercial: _____

Veículo (2) - Marca/Modelo: _____ Ano: _____ Placa: _____

Cidade/Estado da placa: _____ Valor comercial: _____

Possui alguma restrição que possa dificultar sua aprovação? (se houver justifique) _____

QUEM VAI HABITAR O IMÓVEL?

ADULTOS	Quantos	Idades					
CRIANÇAS	Quantos	Idades					
ANIMAIS	Quantos	Quais					

Locatário(a)/Fiador(a) devem trazer juntamente com este formulário, cópia dos documentos abaixo:

LOCATÁRIO(A)/FIADOR(A):

- 1) Identidade e CPF seu e da conjuge/companheiro(a); e de todos os demais moradores maiores
- 2) Certidão de Casamento ou Certidão de Nascimento;
- 3) Três últimos comprovantes de renda (contra-cheque, Declaração I R, extratos bancários, Outros que tiver);
- 4) Comprovante endereço UMA DE CADA FRENTE E VERSO (**conta água, Luz, telefone do imóvel que mora**); se nenhuma das contas acima estiver em nome dos locatários trazer algum comprovante em nome destes.
- 5) Documentos de imóveis e veículos de sua propriedade; (para o FIADOR certidão de propriedade emitida pelo cartório de registro de imóveis e IPTU DO ANO)
- 6) Três últimos comprovantes de pagamento do aluguel e cópia de contrato de locação.

ASSINATURA _____

